

Протокол № 14
Заседания правления от «12» июля 2020года.
САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
"ДРУЖНОЕ - 3"

РОССИЯ, 188664, Ленинградская область, Всеволожские сельское поселение, массив
 Лехтуси.

Число членов правления - 5
 Присутствовало - 4
 Кворума есть собрание легимитивно.

Члены правления:

1. Председатель правления Мальцева Валентина Николаевна
2. Зам. Председателя правления Тихомиров Сергей Владимирович
3. Фридман Михаил Анатольевич
4. Лапко Нина Викторовна
5. Круус Людмила Петровна - отсутствовала

Повестка дня:

1. Финансовое положение на 1 июля 2020г
2. Водоснабжение.
3. Энергоснабжение
4. Разное

1). **По П. 1.** За 6 месяцев с января – по июнь 2020 года всего собрано и израсходовано:

	Всего собрано	Собрано по ЭЭ	Начислено по ЭЭ	Недостача по ЭЭ
Январь	930.574,08	612.037,58	623.991,90	-11.954,32
Февраль	846.884,95	321.354,95	577.752,93	- 256.397,98
Март	704.841,13	318.712,13	670.290,66	- 351.578,53
Апрель	1.465.395,03	719.541,77	870.740,84	- 151.199,07
Май	1.582.069,75	583.211,75	1.020.976,33	- 437.764,58
Июнь	2.446.212,40	645.937,40	703.296,78	- 57.359,38
Итог полугодия	7.975.977,34	3.200.795,58	4.467.049,44	-1.266.253,86

	Вывоз мусора в рублях.	Обслуживание Электросетей в рублях.
2011г	565.940,00	745.943,72
2012г	621.200,00	429.316,10
2013г	484.200,00	408.770,15
2014г	877.730,00	2.005.957,55
2015г	732.864,42	4.394.782,56
2016г	756.736,00	3.058.440,00
2017г	677.020,00	3.966.924,34
2018г	1.252.706,00 за 6 месяцев 312.706,00 14контейнеров по 27м3	4.472.477,96
2019г	1.472.000,00 рублей В т.ч. за 6 месяцев	3.882.188,94

	368.000,00 рублей 16 контейнеров 27м3	
	7.440.396,42	23.364.801,32
На 30.04.2020г	300.000,00руб. за 4 месяца. 12 контейнеров 27м3	
Май 2020г	325.000,00руб. 13 контейнеров 27м3	
Июнь 2020г	375.000,00руб. 15 контейнеров 27м3	
2020г за 6 месяцев	1.000.000,00 рублей 40 контейнеров 27м3	

Для завершения реконструкции по Сметам без демонтажа старых опор и установке счётчиков на электрические опоры потребуется **2.181.460,53** рубля, расчёт сделан организацией ООО «СЛЭП» генеральный директор Шаповалов С.А.,

Смета №1 улица Ветеранов (1 линия).

Смета №2 улица Ветеранов (2 линия).

Смета №3 улица Ветеранов (3 линия).

Смета №4 улица Ветеранов (4 линия).

Смета №5 улица Ветеранов (5 линия).

Смета №6 улица Ветеранов (6 линия).

Смета №7 по совместной подвеске по улице Солнечной и улице Ветеранов.

К сожалению, возросшие расходы на вывоз мусора и невосполнимые потери за неоплаченную, но потреблённую электрическую энергию делают невозможным завершение реконструкции электрических сетей в 2020 году. В связи со значительным увеличением с 01.07.18г тарифов на электрическую энергию и вывоз мусора, и инфляционные процессы правление предлагает вынести на обсуждение общего собрания увеличение соответствующих статей расходов финансово - экономического обоснования Сметы на 2021 год.

Правление решило в первую очередь расходовать средства на следующие работы: вывоз мусора, оплату электрической энергии, реконструкцию электрических сетей.

2). **По П. 2** Рассматривая вопрос о недостаточном водоснабжении в жаркий период времени, Правление пришло к выводу, что в настоящее время нет технической возможности обеспечить подачу воды по дням. 1ая скважина на землях министерства обороны сделана в 1992 году и скважина требует значительной модернизации. Она не была рассчитана на непрерывную подачу воды. Накопительные металлические ёмкости очень старые и требуют замены. В период жаркой погоды вода в больших объемах используется садоводами для полива участков, поэтому в системе водопровода не создаётся нужного давления для нормальной подачи воды. Во время дождей создаётся такое давление, что рвутся трубы. В настоящее время в садоводстве огромное количество народа, которое раньше не приезжало, это связано с карантином и закрытием границ, поэтому расход воды значительно больше нормы. Правление приняло решение повторно вынести на обсуждение общего собрания строительство 3ей скважины и реконструкцию имеющихся скважин на Целевые взносы.

3). **По П. 3** СНТ «Дружное-3» в мае - июне закупило ещё 60 счётчиков «Ленэлектро» для установки на улицах: Осиновая – Трудовая, Черничная. Ещё был сделан заказ в июле 30 счётчиков «Ленэлектро» для улиц: Светлая, Тупиковая, Огородная, Хвойная, Рябиновая. Правление решило по имеющимся мощностям в СНТ «Дружное-3» выделять на каждый участок 4,5 кВт.

4). **По П. 4.** Разное

А). Возникает много вопросов о работе Правления. В данное время мы работаем на удалёнке, так как находимся в зоне №1 или «красной». Всё ещё под запретом проведение массовых мероприятий.

Б). Рассмотрено устное обращение уч.121 по улице Б. Межевая на уничтожение межевых знаков уч.120 по улице Спортивная, установленных в апреле - мае специализированными организациями. Составлен Акт на уничтожение межевых знаков.

В). Рассмотрено заявление собственника участка № 423 в отношении контролёра работающего на шлагбауме 10 июля 2020года с 16 30 до 17.00, который не пропускал собственницу участка № 423 через шлагбаум. Правление пришло к выводу о необходимости вынести предупреждение контролёру Молчанову В.М. при повторении подобного нарушения контролёр Молчанов В.М. будет уволен.

Г). Рассмотрено заявление участка 340 о спиле ели и сосны на землях общего пользования. Правление приняло решение к данному вопросу вернуться после проведения межевания по уч.340 и окончания реконструкции электрических сетей. В данный момент электриком просмотрены данные деревья, угрозы они не представляют.

Председатель СНТ «Дружное-3

Мальцева

Мальцева В.Н.

Секретарь собрания

Лапко

Лапко.Н.В.

М.П.

